# Техническое задание

## на выполнение монтажных работ на объекте: МТФ №1 расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0902000:175 в "Кубанская степь" в пос. Степной, Каневского района, Краснодарского края. Коровник корпуса 5, 6, 7.

| | |
|---|---|
| **Общая информация:** | |
| Заказчик: | АО "Родина" |
| Должность, ФИО, контактные данные ответственного лица со стороны Заказчика: | Инженер-строитель Золотарев Сергей Васильевич +7 962 652231 |
| Наименование объекта/шифр рабочей документации: | МТФ №1 расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0902000:175 в "Кубанская степь" в пос. Степной, Каневского района, Краснодарского края. |
| Здание/сооружение: | Коровник корпуса 5, 6, 7. |
| Общее описание выполняемых работ: | Строительно-монтажные работы. |
| Месторасположение объекта/производства работ: | Краснодарски край, Каневской район, поселок Степной, МТФ №1. |
| Общий срок производства работ: | 90 календарных дней |
| **Общие требования к квалификации подрядной организации:** | |
| Требование наличия допусков СРО привлекаемой организации: | В соответствии с законодательством РФ. |
| Требования Промышленной безопасности и охраны труда при производстве работ: | Работы выполняются на основании проекта производства работ. |
| Особые условия: | Компания должна иметь в штате не менее 2-х ИТР |
| **Технические требования:** | |
| Обеспечение работ строительной техникой и механизмами, др. инвентарными приспособлениями: | Силами и за счёт подрядчика |
| Обеспечение работ инструментом: | Силами и за счёт подрядчика |
| Обеспечение работ ГСМ, электроэнергией, др. энергоносителями: | Силами и за счёт подрядчика |
| Обеспечение работ основными материалами: | Поставку материалов обеспечивает Заказчик. Перемещение строительных материалов от склада генерального подрядчика до сооружения, здания или монтируемой линии выполняется силами подрядчика. |
| Обеспечение выполнения работ вспомогательными и расходными материалами: | Силами и за счёт подрядчика |
| Обеспечение рабочего персонала и ИТР подрядчика питанием, проживанием: | Силами и за счёт подрядчика. |
| Лабораторное и геодезическое сопровождение всех видов работ: | Силами и за счёт подрядчика. |
| **Коммерческие требования:** | |
| Условия оплаты: | **А) Заключение договора подряда на выполнение работ с давальческих материалов**<br>*- Размер аванса подрядчику определяется в результате переговоров, в процессе проведения процедуры торгов.*<br>*- Результат работ принимается по факту выполненных Подрядчиком работ, в соответствии с Ведомостью договорной цены на основании Акта приемки выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3 и журнала учета выполненных работ по форме КС-6а. Оплата после сдачи полного комплекта исполнительной документации. Ведомость договорной цены разделить на Коровник корпус 5, Коровник корпус 6 и Коровник корпус 7.* |

| | |
|---|---|
| Приёмка выполненных работ: | **Работы могут приниматься по следующим вариантам:** Поэтапно. При этом под этапом понимается полностью законченный конструктив. |
| Требования к выполнению строительно-монтажных работ: | Градостроительный Кодекс Российской Федерации. |
| | СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции». |
| | СНиП III-4-80* «Правила производства и приемки работ». |
| | СП 470.1325800.2019 "Конструкции стальные". |
| | СП 16.13330.2017 "Стальные конструкции". |
| | СП 72.13330.2016 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии" |
| | СП 17.13330.2017 "Кровли" |
| | СНиП 12-03-2001. "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования |
| | СНиП 12-04-2002. "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство" |
| Особые условия: | Гарантийный срок выполненных работ -5 лет. |

## Ведомость объёмов работ

| № п/п | Выполняемые работы | Исполнитель /Поставщик | Ед. изм. | Количество |
|---|---|---|---|---|
| | **Коровник корпус 5** | | | |
| 1 | Демонтаж кровельного покрытия: из профилированного листа, включая доборные элементы. | Подрядчик | м2 | 3491,58 |
| 2 | Грунтовка и окраска металлоконструкций (балки, прогоны, опорного уголка прогонов, ригеля карниза) по подготовленной поверхности, включая механическую очистку, обезжиривание, обеспыливание. | Подрядчик | м2 | 2552,82 |
| 3 | Монтаж металлоконструкций (опорного уголка прогонов, ригеля карниза). | Подрядчик | т | 3,773 |
| 4 | Изготовление доборных элементов (коньковые планки, карнизные планки, примыкающие планки, торцевые планки, снегозадержатели). | Подрядчик | м2 | 259,7 |
| 5 | Монтаж кровельного покрытия: из сэндвич-панелей, включая монтаж доборных элементов (коньковые планки, примыкающие планки, торцевые планки, снегозадержатели). | Подрядчик | м2 | 3491,58 |
| 6 | Монтаж профилированного листа карнизов включая монтаж доборных элементов (карнизные планки). | Подрядчик | м2 | 28,8 |
| | **Коровник корпус 6** | | | |
| 1 | Демонтаж кровельного покрытия: из профилированного листа, включая доборные элементы. | Подрядчик | м2 | 3172,03 |
| 2 | Грунтовка и окраска металлоконструкций (балки, прогоны, опорного уголка прогонов, ригеля карниза) по подготовленной поверхности, включая механическую очистку, обезжиривание, обеспыливание. | Подрядчик | м2 | 2176,07 |
| 3 | Монтаж металлоконструкций (опорного уголка прогонов, ригеля карниза). | Подрядчик | т | 3,724 |
| 4 | Изготовление доборных элементов (коньковые планки, карнизные планки, примыкающие планки, торцевые планки, снегозадержатели). | Подрядчик | м2 | 257,18 |
| 5 | Монтаж кровельного покрытия: из сэндвич-панелей, включая монтаж доборных элементов (коньковые планки, примыкающие планки, торцевые планки, снегозадержатели). | Подрядчик | м2 | 3172,03 |
| 6 | Монтаж профилированного листа карнизов включая монтаж доборных элементов (карнизные планки). | Подрядчик | м2 | 26,68 |
| | **Коровник корпус 7** | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Демонтаж кровельного покрытия: из профилированного листа, включая доборные элементы. | Подрядчик | м2 | 3201,68 |
| 2 | Грунтовка и окраска металлоконструкций (балки, прогоны, опорного уголка прогонов, ригеля карниза) по подготовленной поверхности, включая механическую очистку, обезжиривание, обеспыливание. | . Подрядчик | м2 | 2177,64 |
| 3 | Монтаж металлоконструкций (опорного уголка прогонов, ригеля карниза). | Подрядчик | т | 3,743 |
| 4 | Изготовление доборных элементов (коньковые планки, карнизные планки, примыкающие планки, торцевые планки, снегозадержатели). | Подрядчик | м2 | 257,18 |
| 5 | Монтаж кровельного покрытия: из сэндвич-панелей, включая монтаж доборных элементов (коньковые планки, примыкающие планки, торцевые планки, снегозадержатели). | Подрядчик | м2 | 3201,68 |
| 6 | Монтаж профилированного листа карнизов включая монтаж доборных элементов (карнизные планки). | Подрядчик | м2 | 26,68 |

Инженер-строитель ООО "СТЕПЬ Агрострой" Золотарев С. В.